

ACTA DE SESION ORDINARIA N° 27 DEL CONSEJO COMUNAL DE ORGANIZACIONES DE LA SOCIEDAD CIVIL

Siendo las 15:30 horas del día 02.09.2021, en el Salón de Reuniones del Concejo Municipal de Requínoa, se reúne el Consejo Comunal de Organizaciones de la Sociedad Civil con los siguientes integrantes:

Sr. Leonardo Leclerc Maturana
Srta. Ana Scholz Cantillana
Srta. María Sáez Retamales
Sr. Víctor Sarmiento Sarmiento
Sra. Sandra Villanueva Urra
Sr. Luis Bravo Garay

Tabla de Reunión

- *Saludo del Sr. Alcalde*
- *Opinión propuesta nombres de calles y pasajes Loteo DFL 2 "El Abra, Lote B"*

Preside la sesión el Sr. Waldo Valdivia Montecinos, Alcalde de la I. Municipalidad de Requínoa, Asiste además la Sra. Patricia Carreño Silva Dideco, Srta. Jessica Bernal Verdugo, Trabajadora Social, Encargada de Programa Organizaciones Comunitaria, Sr. Ignacio Brión Ibarra, Jefe de Gabinete y la Sra. Angélica Villarreal Scarabello, Secretaria Municipal y Ministro de Fe.

El Sr. Alcalde da la bienvenida a los Consejeros, agradeciendo la buena disposición que han tenido para concurrir a esta sesión, esperando que la presente sesión sea productiva, en beneficio de la comunidad.

Punto Tabla

Opinión propuesta denominación Calles y Pasajes para el proyecto DFL2 con Construcción Simultánea "El Abra, Lote B", el cual cuenta con proyecto aprobado según resolución de Aprobación N°1 del 31.08.2020.

Se proponen por lo menos 3 alternativas para cada calle y pasaje, se adjunta copia de plano de Loteo aprobado:

- **Calle D Norte**
La Fragua Norte
Calle La Curtiembre Norte
Calle La Forja Norte



- **Calle D Sur**
Calle La Fragua Sur
Calle La Curtiembre Sur
Calle La Forja Sur
- **Calle D Poniente**
Calle La Fragua Poniente
Calle La Curtiembre Poniente
Calle La Forja Poniente
- **Pasaje 1:**
Pasaje El Orfebre
Pasaje El Carpintero
Pasaje El Fraguador
Pasaje El Curtidor
Pasaje El Forjador

Los Consejeros (as) coinciden en señalar que debiera acompañar la presente solicitud un acta de la asamblea en que los propietarios manifiestan su opinión respecto de la propuesta. Sin embargo, en general les parece bien los nombres sugeridos.

El Sr. Leclerc solicita acompañar el acta antes de pronunciarse.

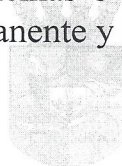
A continuación el Sr. Alcalde informa que de acuerdo a lo señalado en la sesión anterior, ya se concretó el arrendamiento de terreno de 1 há, ubicado en la Ruta 5 Sur, en el cual se habilitará el Aparcadero Municipal. El Contrato es por 10 años. Cuenta con energía eléctrica y agua potable y el propietario lo entregará con cierre perimetral placa bulldog, con portón. Por su parte el municipio instalará un container para oficina y se contratará al encargado.

Agrega que esto permitirá retirar todos los vehículos que hay en el Retén de Los Lirios, y los que están en calle Caupolican y evitar situaciones muy complejas tales como cuando vehículos siniestrados con víctimas fatales, quedaban estacionados por largo tiempo en el bandejón del Liceo San José, calle Caupolican, generando un espectáculo dantesco.

El Sr. Leclerc considera que este es un gran avance.

El Sr. Alcalde informa que se está licitando el Servicio “Obras Menores”. Comenta que la gente deposita ramas, escombros, basura en cualquier lugar. Lamentablemente no se ha logrado cambiar esto.

Con el propósito de detectar problemas o situaciones y abordar su pronta solución, está recorriendo la comuna e forma permanente y ha logrado detectar que los puntos críticos son casi siempre los mismos.



Por otro lado, se terminó la fachada del Edificio Consistorial. Se instalaron bancas. Lamenta que algunas personas se han robado flores, las cuales tienen un costo muy bajo, es más el daño que realizan.

Hace entrega a cada Consejero del Programa de Fiestas Patrias 2021.

Les recuerda que conjuntamente con el Concejo Municipal determinaron que este año no se realizarían fondas, ramadas, y actividades masivas, entendiendo que todavía debemos ser muy responsables con la Pandemia COVID 19.

Las actividades son las siguientes:

- **Viernes 03**
Bienvenido septiembre, Plaza de Armas, Feria de Emprendedores, Música en vivo, Grupo Folclórico Dulce Patria 11:00 horas.
- **Sábado 11**
Esquinazo en Feria de Las Pulgas, Calle Guillermo Shiell, Grupo Folclórico Romance 16:00 Horas.
Cicletada Familiar Estadio Municipal 11:00 horas
- **Domingo 12**
Trail Running Requínoa 2021, Parque municipal Villa María 10:00 horas.
- **Sábado 18**
Toque Diana Banda Municipal Calles de Requínoa 09:00 horas
Tedeum Evangélico Iglesia Hermandad Pentecostal de Pimpinela 09:00 horas
Esquinazo en Fonda Móvil Sectores de Requínoa Grupos Folclóricos Romance y Dulce Patria – Animación Tío Tomás y Mauro Moya., desde las 10:00 horas.

Pasando a otro tema, el Sr. Alcalde plantea que la comuna enfrenta una situación muy compleja respecto de los “Estacionamientos”. Tiene claro que los funcionarios municipales y de Salud ocupan las calles Rafael Tagle, Guillermo Shiell, parte de Pablo Rubio y Comercio. Agrega que se está evaluando una serie de alternativas para resolver esta temática, tales como implementar parquímetro humano, etc. Los Comerciantes reclaman que hay vehículos que llegan muy temprano y permanecen todo el día.

Termina señalando que cuando tenga claridad respecto de lo que se va a implementar lo comunicará, por el momento está en estudio y análisis cuál es la mejor opción.

Por otro lado menciona que a nivel municipal realizará algunos cambios en cuanto a la ubicación del Dpto. de Tránsito, ya que dada la cantidad de público que atiende su ubicación no es buena, no solo para el público sino también para los funcionarios.

En las dependencias donde está actualmente el Dpto. de Tránsito se instalará una Sala de Monitoreo con cámaras con una mejor resolución y ubicadas en distintos puntos de la comuna. Aportando con esto a brindar mayor seguridad a los vecinos.

Se realizará una Feria de Emprendimiento con artesanos de la comuna, el día 03 de septiembre, de 15 a 21 horas. La idea es potenciar a los artesanos de la comuna.

Comenta que una artesana de Los Lirios le solicitó que se hiciera una Feria Artesanal también en Los Lirios ya que hay muchos artesanos en distintos rubros que necesitan comercializar sus productos.

Informa que la próxima semana se reunirá en el MOP para iniciar gestiones para lograr un Paso desnivel Chumaquito. Tiene claro que se trata de un proyecto de largo aliento y costo, pero en algún momento hay que comenzar.

Además en dicha oportunidad se analizará situación de los 8 cruces ferroviarios, de los cuales sólo 2 están autorizados.

Menciona que en Villa Unión Padre Hurtado se realizó un trabajo para la evacuación de Aguas lluvia, sin embargo, debido a la excesiva cantidad de agua caída en pocas horas igual colapsó.

La Srta. Scholz felicita al Sr. Alcalde ya que en la emergencia le vio en terreno con sus zapatos embarrados, lo que da cuenta que está muy comprometido con la comunidad.

La Sra. Villanueva consulta en qué situación se encuentra el proyecto “Pasarela Peatonal Los Lirios”, ya que en más de alguna oportunidad se dijo que estaba lista y a la fecha no se sabe nada.

El Sr. Alcalde indica que había un compromiso político de un candidato de la derecha y por alguna razón el proyecto se cae y construyen la pasarela en otro lugar. De todas maneras va a consultar para dar una respuesta concreta en la próxima sesión.

La Sra. Villanueva informa que en la Iglesia en Los Lirios funciona un albergue protegido, donde brindan alojamiento, alimentación a personas en situación de calle o abandono. Estas personas reciben 3 comidas diarias, alojamiento, baños con agua caliente. Cuentan con Tens, Profesor de Educación Física y hay voluntarios para preparar la alimentación, brindar apoyo y cuidados. Señala que están faltos de ropa de cama ya que cuando llegan las personas lo hacen en muy malas condiciones. En forma permanente realizan campañas de recolección de ropa, alimentos no perecibles, etc.

En este momento hay 18 a 20 personas, sin embargo esto es rotativo, y funcionan de lunes a domingo.

Aclara que No se aceptan personas consumiendo alcohol y drogas.

Por el momento hace incapié en que se necesita ropa de cama (sábanas – frazadas), toallas.

El Sr. Alcalde solicita a la Sra. Carreño ver a través de Dideco en qué se puede apoyar a esta noble tarea que realizan en beneficio de estas personas. Felicita a la Sra. Villanueva y le solicita por su intermedio hacer llegar las felicitaciones a todos quienes participan en esta noble causa.



La Sra. Sáez menciona que se ha hablado mucho del aspecto Urbano y señala que también hay una zona Rural, la cual enfrenta una serie de problemáticas que se requiere abordar. Felicita al Sr. Alcalde porque en un período muy corto se ha visto progreso; limpieza de canales, despeje de ramas, etc. En Rincón de Abra se ha notado la preocupación por mantener las bermas limpias. Se ve a una autoridad velando por el desarrollo de toda la comuna.

Comenta que Villa Unión Padre Hurtado y Rincón de Abra se abastecen de Agua Potable del A.P.R. de Olivar. Manifiesta su preocupación por cuanto en ninguno de los sectores mencionados hay grifos, lo cual es muy peligroso ya que de producirse un siniestro por incendio sería de trágicas consecuencias. Le preocupa el pronóstico de altas temperaturas para el próximo verano, ya que Villa Padre Hurtado está rodeada de pastizales. Agrega que conversó con la Presidenta de la A.P.R. quien le manifestó que de acuerdo a una disposición legal en sectores rurales no se pueden instalar grifos, sin embargo es una necesidad latente.

Por su parte, a través de la Junta de Vecinos y proyecto Fondeve adquirieron un extintor por familia, lo cual no es suficiente.

Por otro lado la Sede Social no cuenta con agua potable. Consultó y le respondieron en el A.P.R. que debían contratar maquinaria para limpiar cañerías.

Respecto de la Seguridad, los vecinos están preocupados, ya que ha habido 2 intentos de robo y 1 consumado.

Hoy tienen reunión donde les acompañará el Concejal Antonio Hechem, para visualizar alternativas.

Solicita ronda nocturna de Carabineros.

El Sr. Alcalde señala que hay que averiguar con el A.P.R. Y Alcaldesa de Olivar.

La Sra. Carreño informa que La ley cambió, es la DOH quien fiscaliza los A.P.R., por lo que cambió la forma de operar, ya no es Essbio

El Sr. Alcalde informa que hará las consultas y fortalecerá la Seguridad Ciudadana con vehículos, televigilancia. El Encargado va a tener que realizar un trabajo barrial en los sectores. Comenta que hay muy poco interés de entrar a Carabineros por las complejas situaciones que se presentan. Además la preparación e instrucción ahora es de 2 años.

Recuerda que hace bastantes años, la comunidad pagaba un rondín en el casco urbano, lo cual funcionaba bastante bien.

Reitera, **“Si no nos unimos no vamos a poder hacer frente a la delincuencia y microtráfico”.** **“Si no nos unimos los vecinos estamos complicados”.**

La Sra. Sáez solicita transmitir felicitaciones a todo el personal municipal ya que están actuando con mucha prontitud, es todo muy expedito.

El Sr. Alcalde señala que es muy grato recibir este comentario. Hay un tremendo compromiso con la gestión. La gente espera una respuesta oportuna y de calidad.

La Srta. Scholz consulta por el horario de patrullaje de Seguridad Ciudadana.

El Sr. Alcalde da respuesta precisando que va a modificar el horario actual ya que se requiere reforzar patrullaje en las noches. Se está revisando, sobre todo el viernes y sábado ya que ambos días deben contar con vigilancia nocturna. Dotar al vehículo con una baliza más notoria.

La Srta. Scholz consulta si la paleta publicitaria ubicada en calle Pablo Rubio es de propiedad municipal?.

El Sr. Alcalde explica que es de un privado, quien está pagando los derechos de propaganda y terminando de gestionar en C.G.E. lo último que está más complicado.

La Sra. Villanueva solicita se resuelva a la brevedad situación de vecinos del Comité La Laguna, hay un pasaje que quedó sin agua. No entiende porqué se dejó a esas familias sin este suministro tan importantre. Agrega que hay gente colgada al tendido eléctrico y tienen temor que se produzca un incendio.

El Sr. Alcalde explica que se trata de trámites bastante complejos, no simples pero se va a abordar. Se va a hacer un buen diagnóstico para buscar solución al problema.

El Sr. Leclerc solicita que los estacionamientos del Recinto Estación queden para carga y descarga por determinados minutos.

Informa que el día 14.09.21, desde las 09:00 hasta 16:00 en la Sede de la Cámara de Comercio atenderá el Servicio de Registro Civil, para todos los trámites que se requieran

La Sra. Carreño felicita al Alcalde por el funcionamiento de este COSOC, es uno de los pocos que funcionan.

El Sr. Alcalde reitera que le interesa interactuar con este Consejo ya que representan las fuerzas vivas de la comunidad.

El Sr. Leclerc solicita que la señalética No estacionar ubicada en calle Comercio al oriente se instale en Comercio al Poniente.

El Sr. Alcalde indica que mandatará al Jefe del Dpto. de Tránsito para ver la instalación.

Siendo las 16:45 se cierra la sesión.

ANGELICA VILLARREAL SCARABELLO
SECRETARIA MUNICIPAL
MINISTRO DE FE

WVM/MAVS/mavs
- Consejeros (1)
- Archivo Consejo (1)



WALDO VALDIVIA MONTECINOS
ALCALDE